

Finanzierungsbeispiel

2,5 Zimmerwohnung in Dornbirn



**Ihre Zuverlässigen Partner
in allen Immobilienangelegenheiten.
Mit uns werden Ihre Immobilien(t)räume
zur Realität.**

Finanzierungsaufstellung

Kaufpreis inkl. TG	€ 198.000,00
+Nebenkosten	€ 16.434,00

3,5% Grunderwerbsteuer
3,6% Maklerhonorar
1,2% Kaufvertragserrichtung

Gesamtkaufpreis € 214.434,00

-Eigenmittel € 43.000,00

Finanzierungsvolumen € 171.434,00

Finanzierungsvorschlag

Bei einem Finanzierungsvolumen von € **171.400,00**
und einer Laufzeit in Jahren von **35**
mit einem Zinssatz(1) von **3,50%**

ergeben sich folgende monatliche Rückzahlungen:

Kreditzahlung: € 729,02

Monatliche Rate € 729,02

(1) Fixzins 3,5% für 10 Jahre

Effektiver Jahreszinssatz 4,48%
Gesamtbelastung: € **306.187,52**
inklusive 2% Bearbeitungsgebühr
€12,00 Kontoführungsgebühr p.Q.
€ 400,00 Finanzierungsnebenkosten

Vereinbaren Sie ein kostenloses und unverbindliches Erstgespräch
0043 660 1994 511, office@immo-cado.com
UNSERE UNABHÄNGIGKEIT IST IHR VORTEIL