Lageprofil

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

ImmoCaDo

ZUHAUSE BEGINNT HIER.

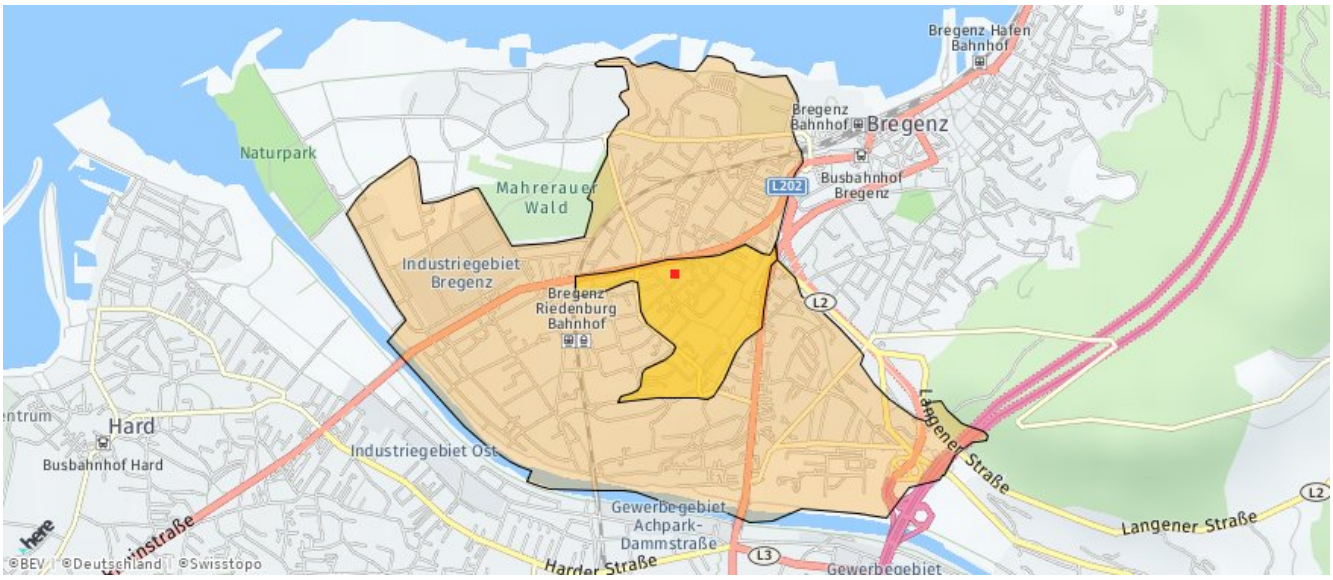
IMMOSERVICE AUSTRIA

Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil ..... B **03**
Wohnumfeld auf Karte ..... B **04**
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie) ..... B **05**
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken) ..... B **07**
Gastronomie und Ausgehen ..... B **09**
Ausbildung und Kinderbetreuung ..... B **11**
Sport, Freizeit und Skigebiete ..... B **13**
Ärzte ..... B **15**
Öffentlicher Nahverkehr ..... B **17**
Prognose Wertentwicklung ..... B **19**
Haftungsausschluss ..... B **19**

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	– +
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	– +
Gastronomie und Ausgehen	– +
Ausbildung und Kinderbetreuung	– +
Sport, Freizeit und Skigebiete	– +
Ärzte	– +
Öffentlicher Nahverkehr	– +
Prognose Wertentwicklung	– +

Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprengel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

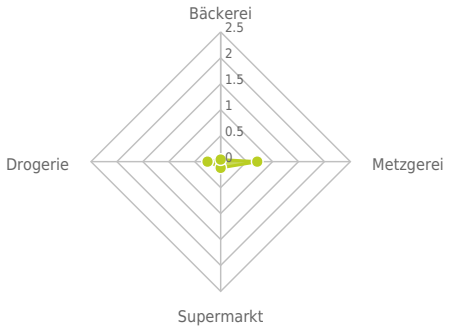
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

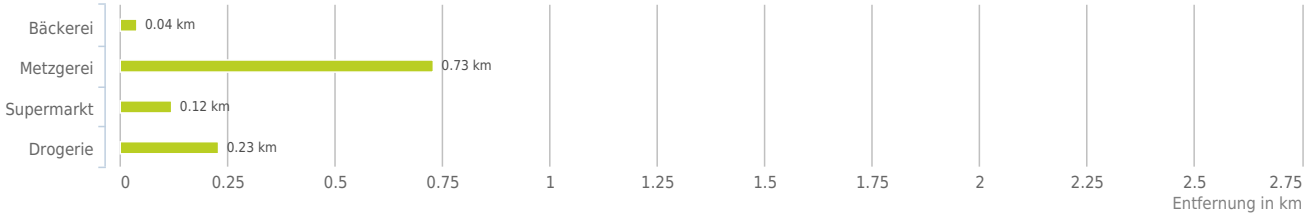
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Supermarkt
- Drogerie

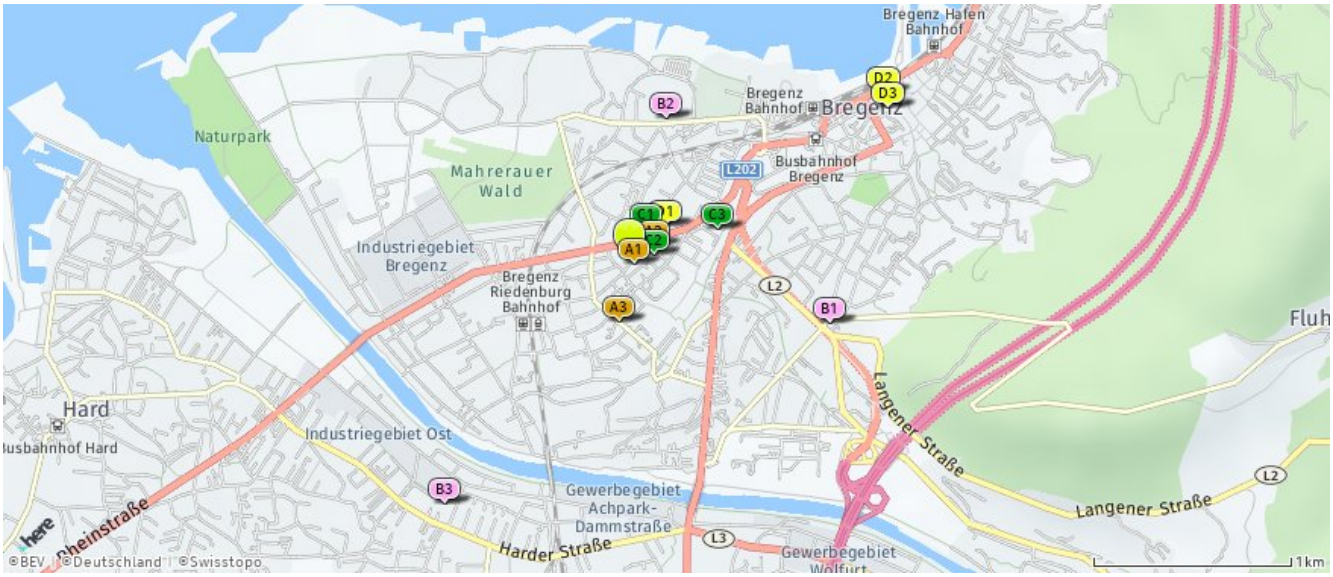
0,6 bis 2 km:

- Metzgerei

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

A1 BäckereiGünther Fetz
Heldendankstraße 37
6900 Bregenz
(0,04 km / 0,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Kloser's Bäckerei GmbH
Heldendankstraße 27
6900 Bregenz
(0,13 km / 0,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Bag Gesellschaft mbH
Brielgasse 18
6900 Bregenz
(0,33 km / 0,44 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Metzgerei

B1 Metzgerei Schmuck e.U.
Gallusstraße 51
6900 Bregenz
(1,07 km / 0,00 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Metzgerei Rimmele & Co. KG
Mehrerauerstraße 24a
6900 Bregenz
(0,73 km / 0,84 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 EWI Fleischbearbeitung GmbH
Inselstraße 11
6923 Lauterach
(1,56 km / 2,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Supermarkt

C1 Interspar-Bregenz
Heldendankstraße 22
6900 Bregenz
(0,16 km / 0,16 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Hofer
Heldendankstraße 29
6900 Bregenz
(0,12 km / 0,24 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Yaren Supermarket
Pulverturmgasse 4
6900 Bregenz
(0,47 km / 0,54 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Drogerie

D1 dm
Rheinstraße 14
6900 Bregenz
(0,23 km / 0,26 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 DM
(1,53 km / 1,64 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 BIPA
Kaspar Hagen Strasse 2a
6900 Bregenz
(1,50 km / 1,67 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

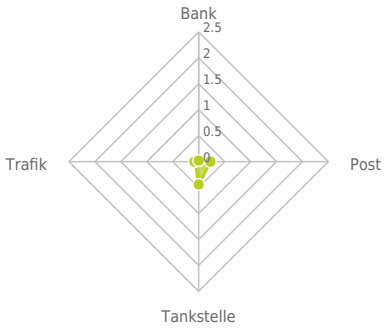
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

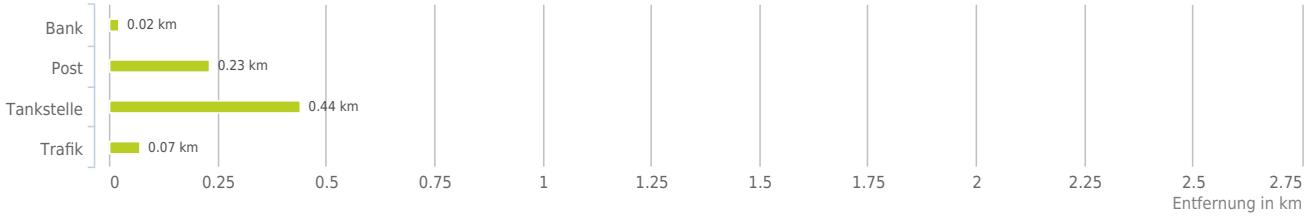
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



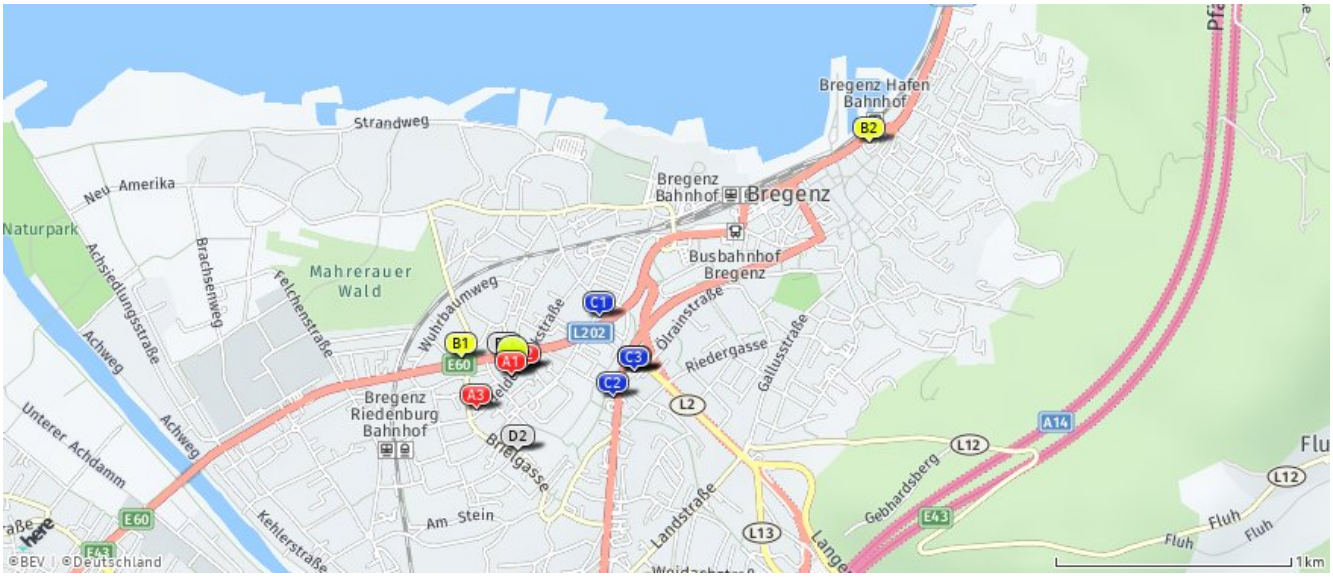
bis 0,5 km:

- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

A1 Bank Austria
(0,02 km / 0,02 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Hypo Vorarlberg - Filiale Bregenz V...
Heldendankstraße 33
6900 Bregenz
(0,05 km / 0,04 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Spakasse Bregenz
56b
6900 Bregenz
(0,22 km / 0,23 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Post

B1 Postpartner
(0,23 km / 0,33 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Post Filiale 6900
Seestraße 5
6900 Bregenz
(1,80 km / 1,96 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Postamt Lauterach
Montfortplatz 6
6923 Lauterach
(2,21 km / 2,63 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Tankstelle

C1 Eni
Rheinstraße 4
6900 Bregenz
(0,44 km / 0,47 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Eni
Arlbergstraße 54
6900 Bregenz
(0,44 km / 0,98 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 BP
Arlbergstraße 63
6900 Bregenz
(0,51 km / 1,10 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Trafik

D1 Trafik Yüksel Korkut
Rheinstraße 29
6900 Bregenz
(0,07 km / 0,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Trafik Abelina Silva Leon
Brielgasse 13
6900 Bregenz
(0,33 km / 0,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Trafik Jacqueline Beer
Arlbergstraße 63
6900 Bregenz
(0,51 km / 1,10 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

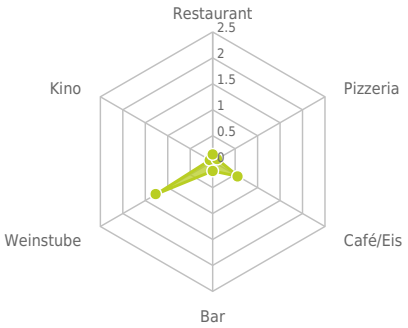
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

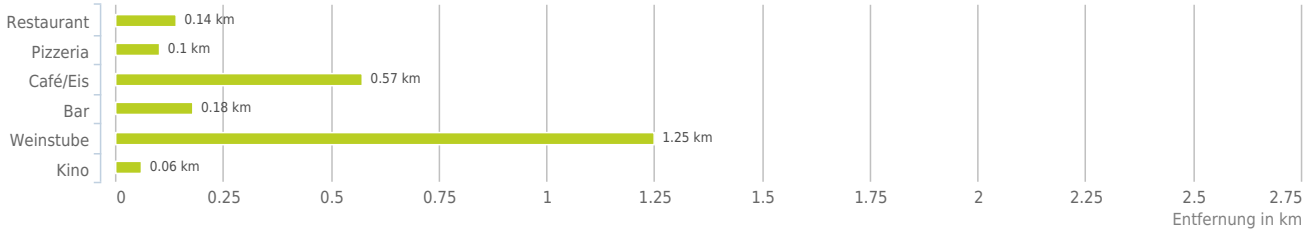
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



bis 0,5 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Bar/Lokal
- Kino

0,6 bis 2 km:

- Café/Eis
- Weinlokal

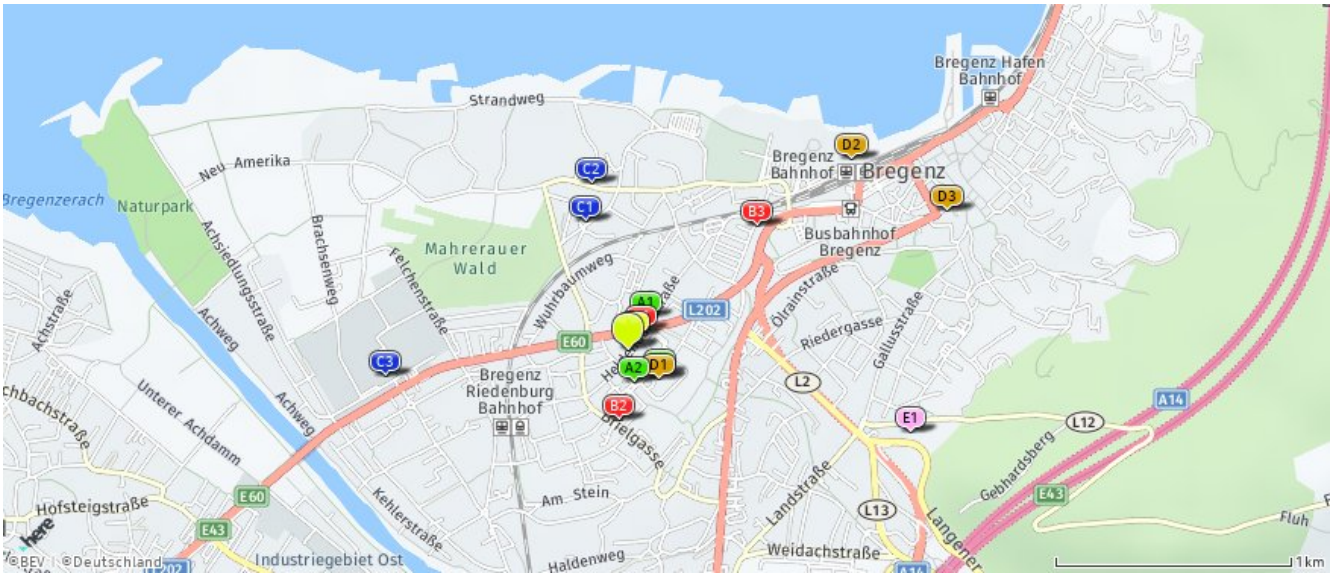
über 2 km:

- Gasthaus: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Restaurant

A1 Spar Restaurant
(0,16 km / 0,16 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Harrys Café-Restaurant
Mariahilfstraße 44
6900 Bregenz
(0,14 km / 0,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Kesselhaus
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz
(0,17 km / 0,36 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Pizza/Snack

B1 Asia-Imbiss
Rheinstraße 23
6900 Bregenz
(0,10 km / 0,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Antalya Imbiss
Brielgasse 7
6900 Bregenz
(0,31 km / 0,42 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Bregenz Kebap
Quellenstraße 17
6900 Bregenz
(0,76 km / 0,85 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Café/Eis

C1 Cafe Braike
Rummergasse 12
6900
(0,57 km / 0,84 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Chris Kross
(0,72 km / 1,11 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Eurospar BISTRO
(1,04 km / 1,19 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bar/Lokal

D1 Low Life
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz
(0,18 km / 0,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Beach Bar Bregenz
(1,25 km / 1,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Kreuzbar
(1,48 km / 1,66 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Weinlokal

E1 Heurigen Möth
Langenerstraße 5
6900 Bregenz
(1,25 km / 1,77 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

F1 Metro Kino
Rheinstraße 25
6900 Bregenz
(0,06 km / 0,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

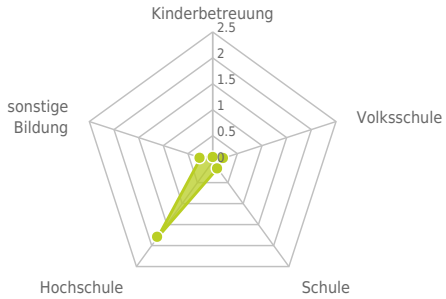
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

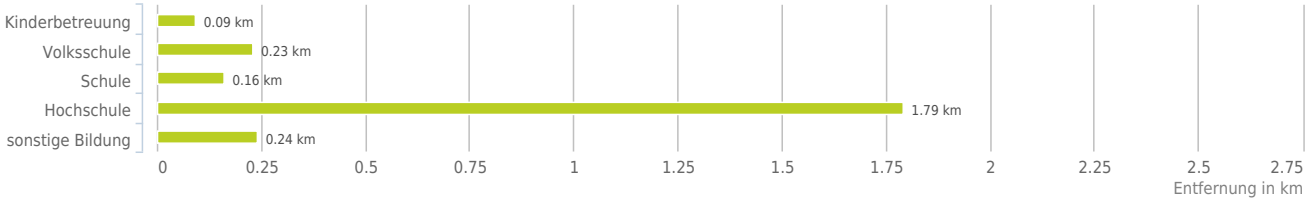
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule
- sonstige Bildung

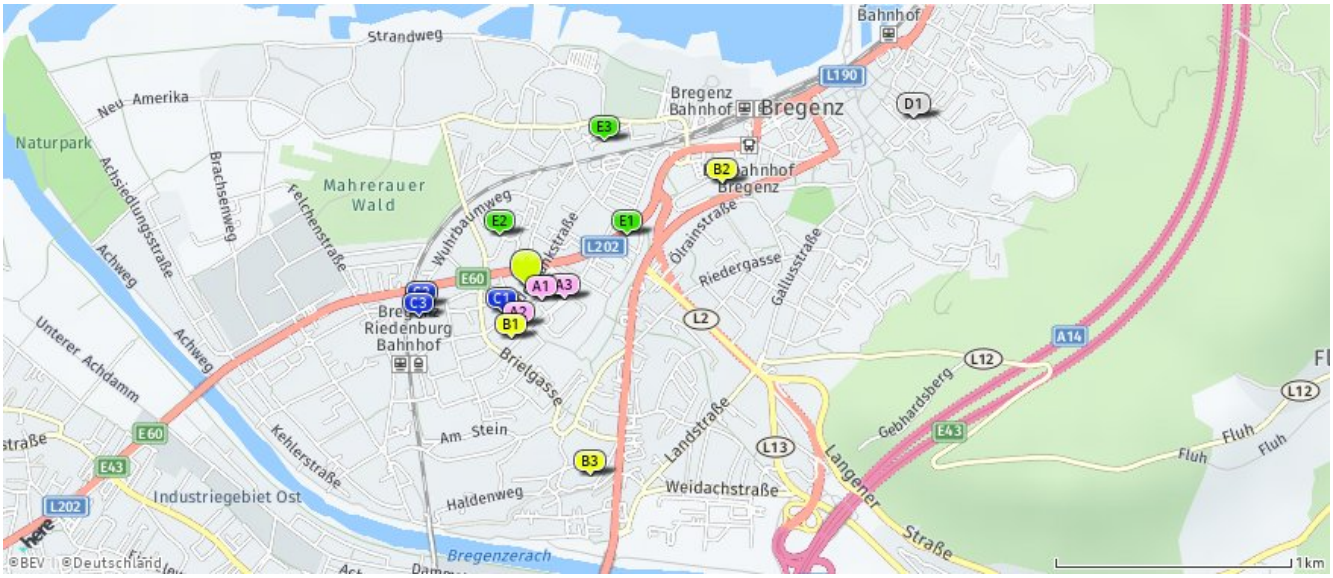
0,6 bis 2 km:

- Hochschule

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

A1 Kindergarten Bregenz-Rieden
Mariahilfstr. 42
6900 Bregenz
(0,09 km / 0,20 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Kindergarten Bregenz-Mariahilf
Mariahilfstr. 54a
6900 Bregenz
(0,18 km / 0,23 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Hort Bregenz-Tagesheimstätte Mariah...
Mariahilfstr. 29
6900 Bregenz
(0,17 km / 0,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Volksschule

B1 Volksschule
Rieden, Mariahilfstraße 54
6900 Bregenz
(0,23 km / 0,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Volksschule
Augasse 6
6900 Bregenz
(0,94 km / 1,15 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Private Volksschule Bregenz-Riedenb...
Riedenburg, Arlbergstraße 88-96
6900 Bregenz
(0,85 km / 1,24 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Schule

C1 Private Schule für Sozialbetreuungs...
Heldendankstraße 50
6900 Bregenz
(0,16 km / 0,15 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Landesberufsschule Bregenz 3
Feldweg 23
6900 Bregenz
(0,45 km / 0,55 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Landesberufsschule Bregenz 2
Feldweg 25
6900 Bregenz
(0,48 km / 0,58 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Hochschule

D1 Zentrum für Fernstudien Österreich ...
Belruptstraße 10
6900 Bregenz
(1,79 km / 2,04 km)
(Luftline / Zu Fuß)

sonstige Bildung

E1 OBHUT-Beratungsservice f Kinderbetr...
Rheinstraße 7
6900 Bregenz
(0,48 km / 0,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 Clever² - Ihr Bildungspartner
Auf der Matte 45
6900 Bregenz
(0,24 km / 0,51 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E3 ibis acam Bildungs GmbH
Bachgasse 1a
6900 Bregenz
(0,70 km / 0,88 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

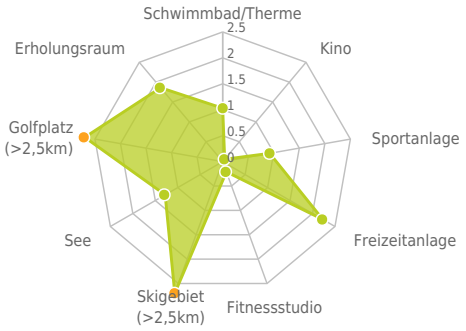
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

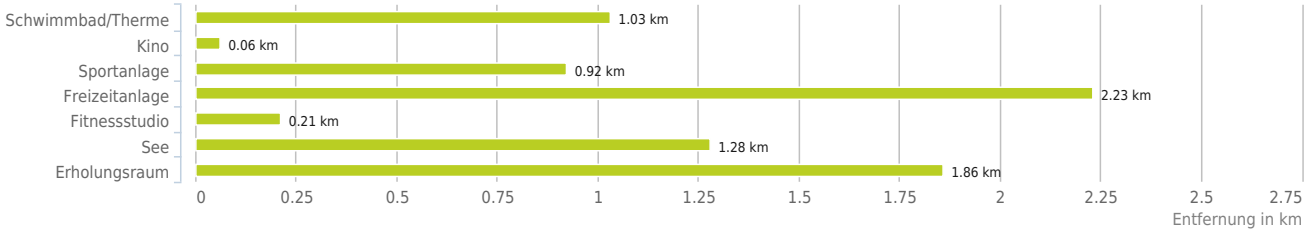
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kino
- Fitnessstudio

0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therme
- Sportanlage
- Erholungsraum
- See

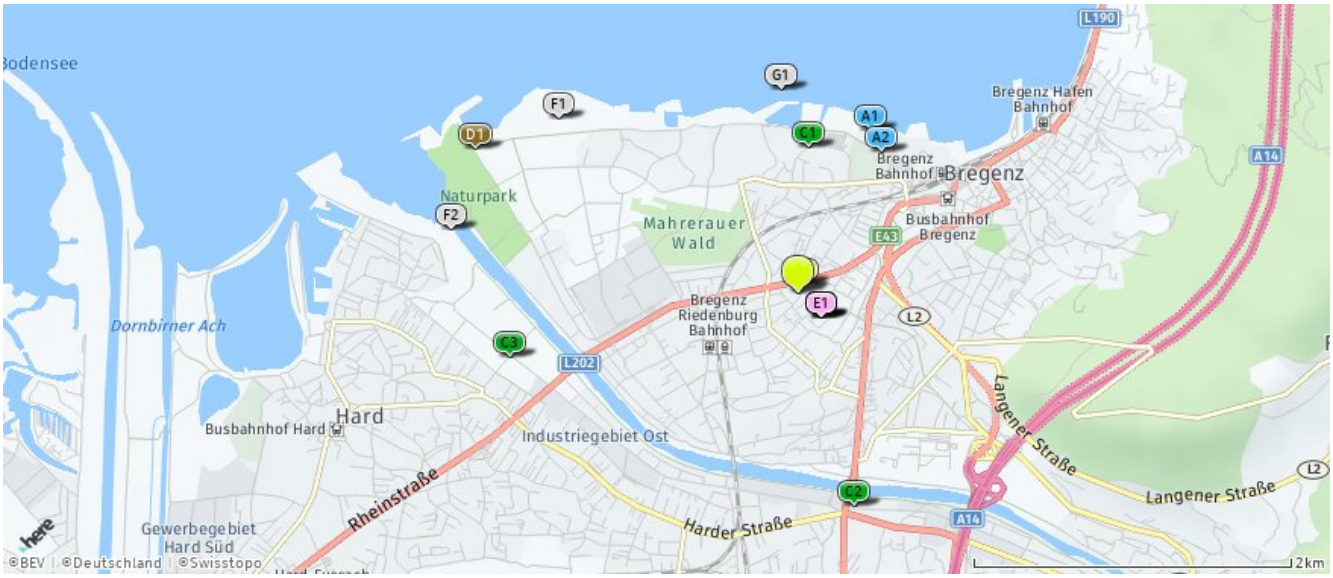
über 2 km:

- Videothek: >5 km
- Freizeitanlage: 2,2 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

A1 Strandbad Bregenz
Bregenz
(1,11 km / 1,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Hallenbad Bregenz
Strandweg 1
6900 Bregenz
(1,03 km / 1,57 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

B1 Metro Kino
Rheinstraße 25
6900 Bregenz
(0,06 km / 0,07 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Sportanlage

C1 Tennisclub Bregenz
Druckergasse
6900 Bregenz
(0,92 km / 1,21 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Tennisanlage Lauterach
Badweg
6923 Lauterach
(1,38 km / 1,79 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Tennisclub Tennishalle Hard
Walserstraße
6971 Hard
(1,86 km / 2,18 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Freizeitanlage

D1 Jugendtreff Westend
Siedlung an der Ach
6900 Bregenz
(2,23 km / 2,87 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Fitnessstudio

E1 Activity Pfanner e.U.
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz
(0,21 km / 0,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E2 Muonig GmbH
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz
(0,21 km / 0,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

E3 SK Fitness GmbH
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz
(0,21 km / 0,30 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Erholungsraum

F1 Mehrerau Seeufer
(1,86 km / 2,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)

F2 Bregenzer Ach Mündung
(2,22 km / 3,41 km)
(Luftline / Zu Fuß)

See

G1 Bodensee
(1,28 km / 1,56 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

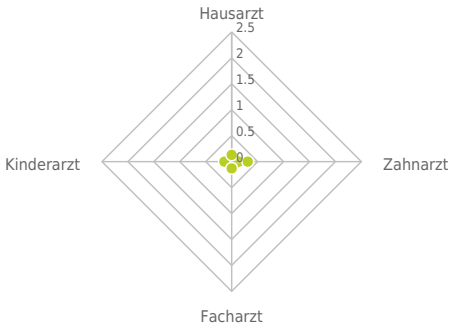
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

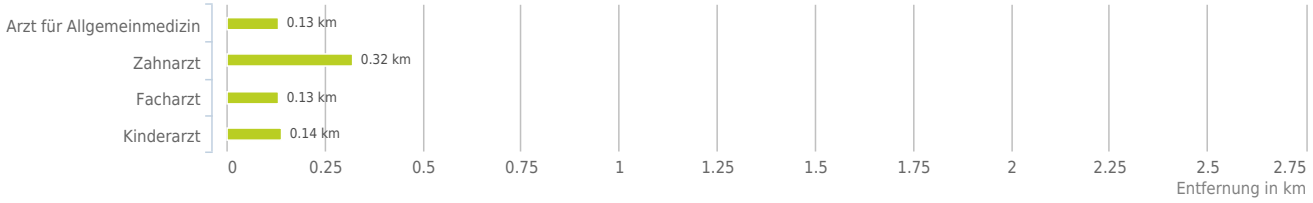
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



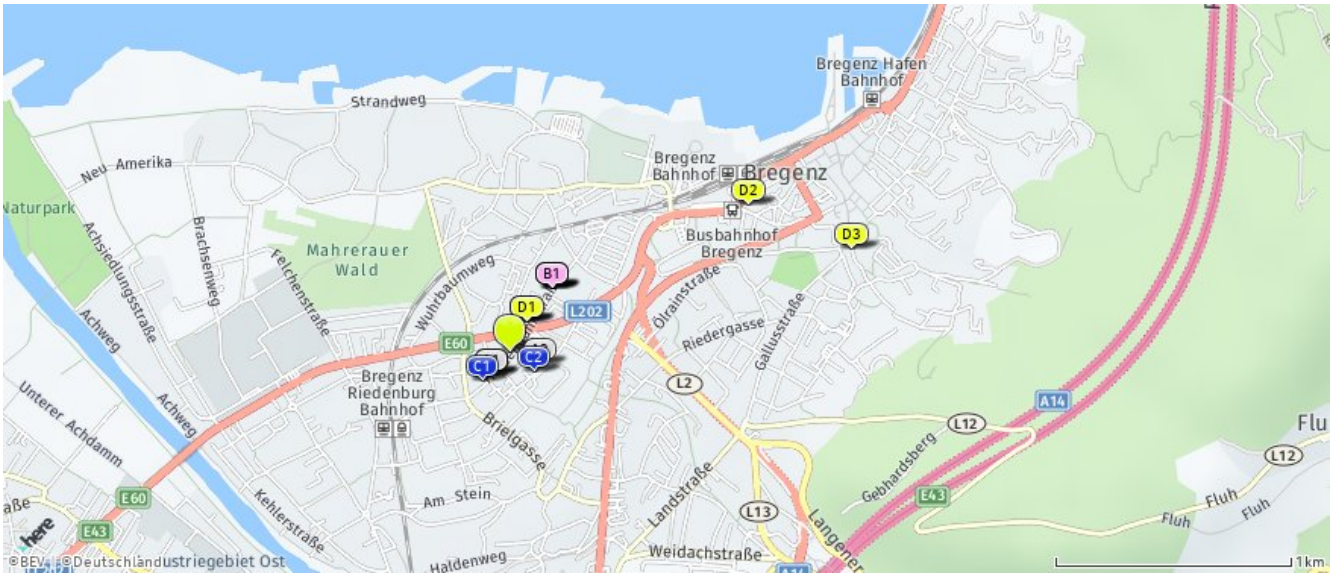
bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für Allgemeinmedizin

A1 Herr Dr. König Matthias
Heldendankstraße 46
6900 Bregenz
(0,13 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Herr Dr. Künz Hannes
Heldendankstraße 46
6900 Bregenz
(0,13 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Herr Dr. Makovec Thomas
Mariahilfstraße 36
6900 Bregenz
(0,14 km / 0,20 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Zahnarzt

B1 Dr. Alhashem Omar
Heldendankstraße 10
6900 Bregenz
(0,32 km / 0,32 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B2 Dr. med. dent. Radau Gunhild
Heldendankstraße 10
6900 Bregenz
(0,32 km / 0,32 km)
(Luftline / Zu Fuß)

B3 Dr. med. dent. Walter Josefine
Heldendankstraße 10
6900 Bregenz
(0,32 km / 0,32 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Facharzt

C1 OA Dr. Pointner Josef
Heldendankstraße 52
6900 Bregenz
(0,17 km / 0,18 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Dr. Sander Thomas
Mariahilfstraße 38
6900 Bregenz
(0,13 km / 0,26 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C3 Dr. Taferner Heike
Heldendankstraße 24
6900 Bregenz
(0,14 km / 0,47 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kinderarzt

D1 Dr. Taferner Rainer
Heldendankstraße 24
6900 Bregenz
(0,14 km / 0,47 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D2 Dr. Zimmerer Fulya
Bahnhofstraße 39
6900 Bregenz
(1,18 km / 1,27 km)
(Luftline / Zu Fuß)

D3 Dr Von der Thannen Diethard
Thalbachgasse 2A
6900 Bregenz
(1,51 km / 1,95 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

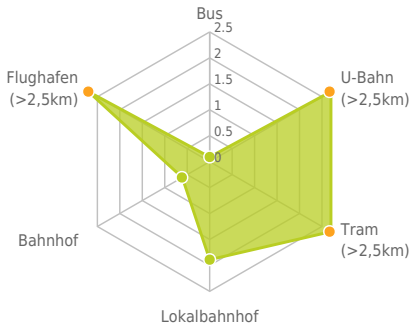
Ergebnisinterpretation - Distanznetz

Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

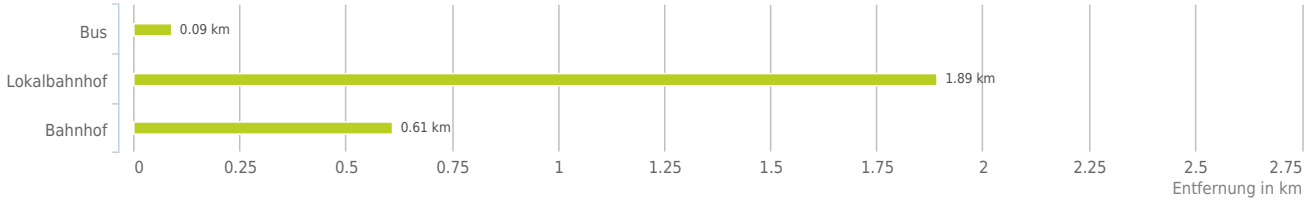
Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).

Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus

0,6 bis 2 km:

- Lokalbahnhof
- Bahnhof

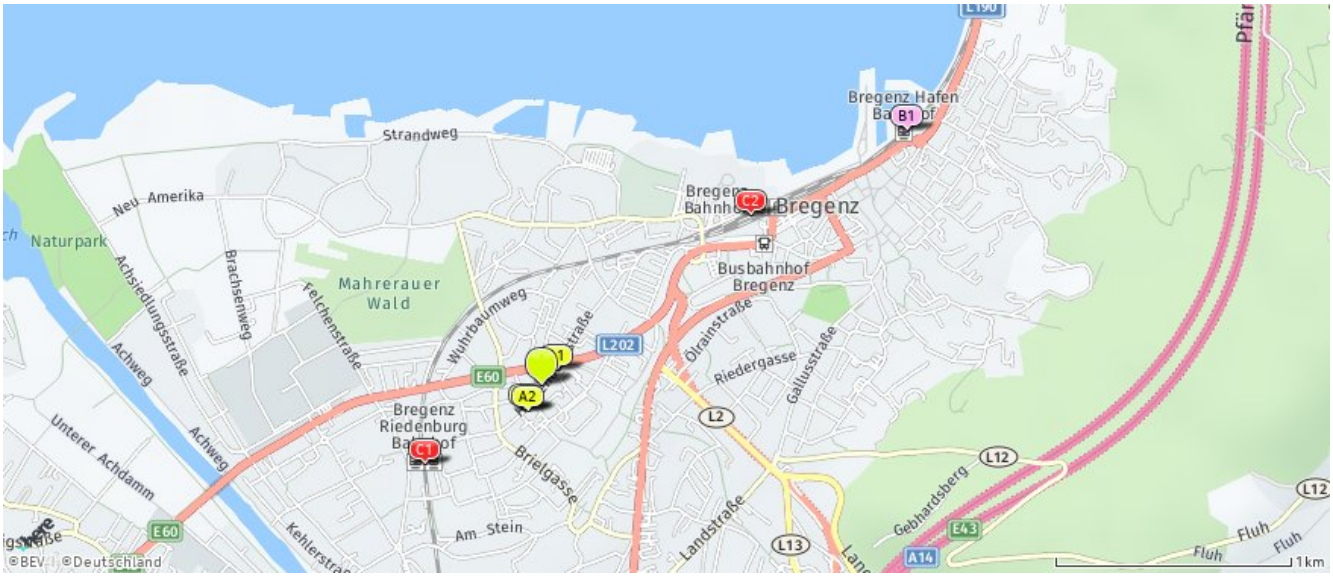
über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

A1 Rheinstraße
(0,09 km / 0,09 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A2 Mariahilf
(0,13 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

A3 Mariahilf
(0,13 km / 0,13 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Lokalbahnhof

B1 Bregenz Hafen
(1,89 km / 2,01 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Lauterach
(2,11 km / 2,71 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bahnhof

C1 Bregenz Riedenburg
(0,61 km / 0,74 km)
(Luftline / Zu Fuß)

C2 Bregenz
(1,15 km / 1,48 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Heldendankstraße 40, 6900 Bregenz

Erklärung

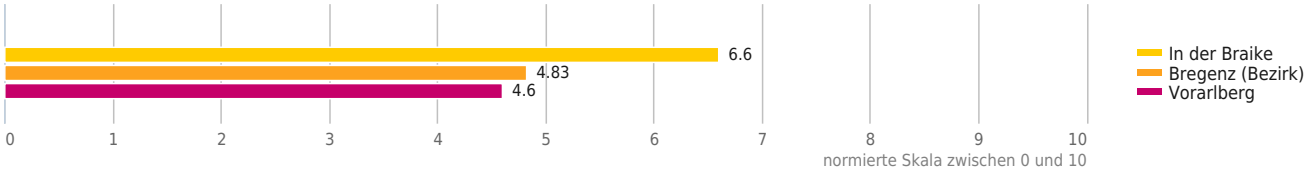
Die Prognose der Wertentwicklung von Immobilienstandorten beruht auf dem statistischen Zusammenhang zwischen den vom LAGEPROFI verwendeten Indikatoren und den zurückliegenden Preisentwicklungen auf Gemeindeebene. Alle verwendeten Indikatoren wurden mit Methoden der Geostatistik auf einen signifikanten Zusammenhang geprüft und ein positiver oder negativer Einfluss auf die Wertentwicklung ermittelt. Dadurch wurden Parameter identifiziert, welche die Wertentwicklung steuern. Diese wurden zusammen mit Expertenmeinungen in ein Gewichtungsmodell aufgenommen und schließlich ein Indexwert zwischen 0 und 10 für jede Raumeinheit errechnet. Relevante Einflussfaktoren auf die Wertentwicklung sind u. a. Bevölkerungsprognose, Bebauungsdichte, Akademikeranteil und Arbeitsplatzdichte.

Ergebnis

In "In der Braike" ist mit einem Indexwert von 6,60 mit überdurchschnittlichen Preissteigerungen innerhalb der nächsten zwei Jahren zu rechnen.

Prognose Wertentwicklung

Wertsteigerungsindex



© IMMOSERVICE AUSTRIA

Haftungsausschluss

Die terravistor GmbH ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die terravistor GmbH noch Kunden der terravistor GmbH Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die terravistor GmbH und die Kunden der terravistor GmbH übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der terravistor GmbH. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die terravistor GmbH keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.