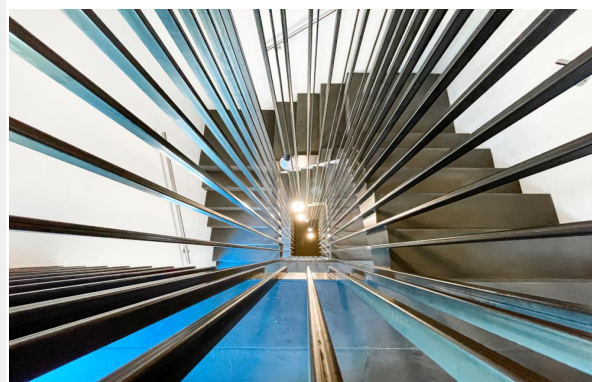
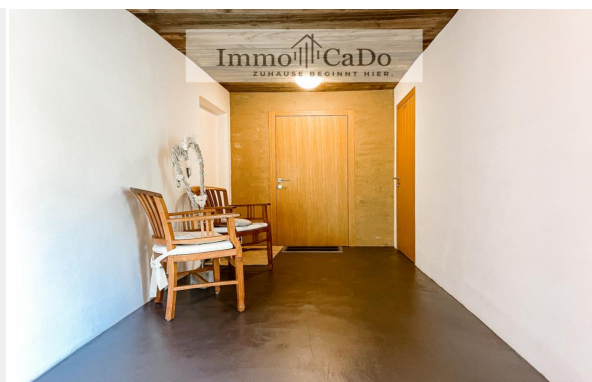




WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Objektnummer CaDo-019

Exklusive 2-Zimmer-Wohnung mit historischem Ambiente in Schlins zu vermieten!

Eckdaten

Warmmiete
Nebenkosten

1.005,00 €
235,00 €

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Wohnfläche	48,2 m²
Kellerfläche	4,9 m²
Anzahl Zimmer	2,0
Anzahl Schlafzimmer	1,0
Anzahl Badezimmer	1,0
Anzahl Stellplätze	1,0
Zustand	Teil/Vollsaniert
Bad	Dusche
Küche	Einbauküche, Offen
Bodenart	Stein, Parkett
Heizungsart	Zentral, Fussboden
Befuerung	Luftwärmepumpe
Fahrstuhl	Personen
Barrierefrei	
Fahrradraum	

Energieausweis

Hwbwert	39.00
Hwbklasse	B
Gültig bis	29.07.2024
Geltende EnEV	2014
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

[Media-Store.net](https://www.media-store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Objektbeschreibung

Exklusive 2-Zimmer-Wohnung mit historischem Ambiente in Schlins zu vermieten!

Die Lage Schlins, Winkelweg 6 bietet eine idyllische Wohnlage mit hervorragender Anbindung an lokale Infrastruktur und Natur.

Diese einzigartige 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im ersten Obergeschoss eines liebevoll und 2020/2021 hochwertig kernsanierten Gebäudes aus dem Jahr 1900 und verbindet historischen Charme mit modernstem Wohnkomfort. Auf ca. 48 m² Wohnfläche erwartet Sie eine außergewöhnliche Kombination aus stilvoller Eleganz und hochwertiger Ausstattung, in einer Kleinwohnanlage mit nur insgesamt 4 Wohneinheiten.

Die Wohnung zeichnet sich durch ihre hochwertigen Materialien und die detailverliebte, moderne Ausstattung aus. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um ein harmonisches und zugleich modernes Wohnambiente zu schaffen.

Für das sichere Verstauen Ihrer Gebrauchsgegenstände sorgt ein praktisches Kellerabteil mit ca. 4,88 m².

Weiters steht Ihnen ein fix zugeteilter Carportplatz zur Verfügung, bei welchem Sie Ihr Fahrzeug sicher und trocken abstellen können.

Für weitere Fragen, bzw. für einen unverbindlichen Besichtigungstermin, stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Ihr ImmoCaDo Team
www.immo-cado.com

Sonstiges

Einmalkosten:

Kaution: 3 BMM

Vertragserstellungsgebühr: € 200,- zzgl. 20 % MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Expose ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Mietvertrag. §15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

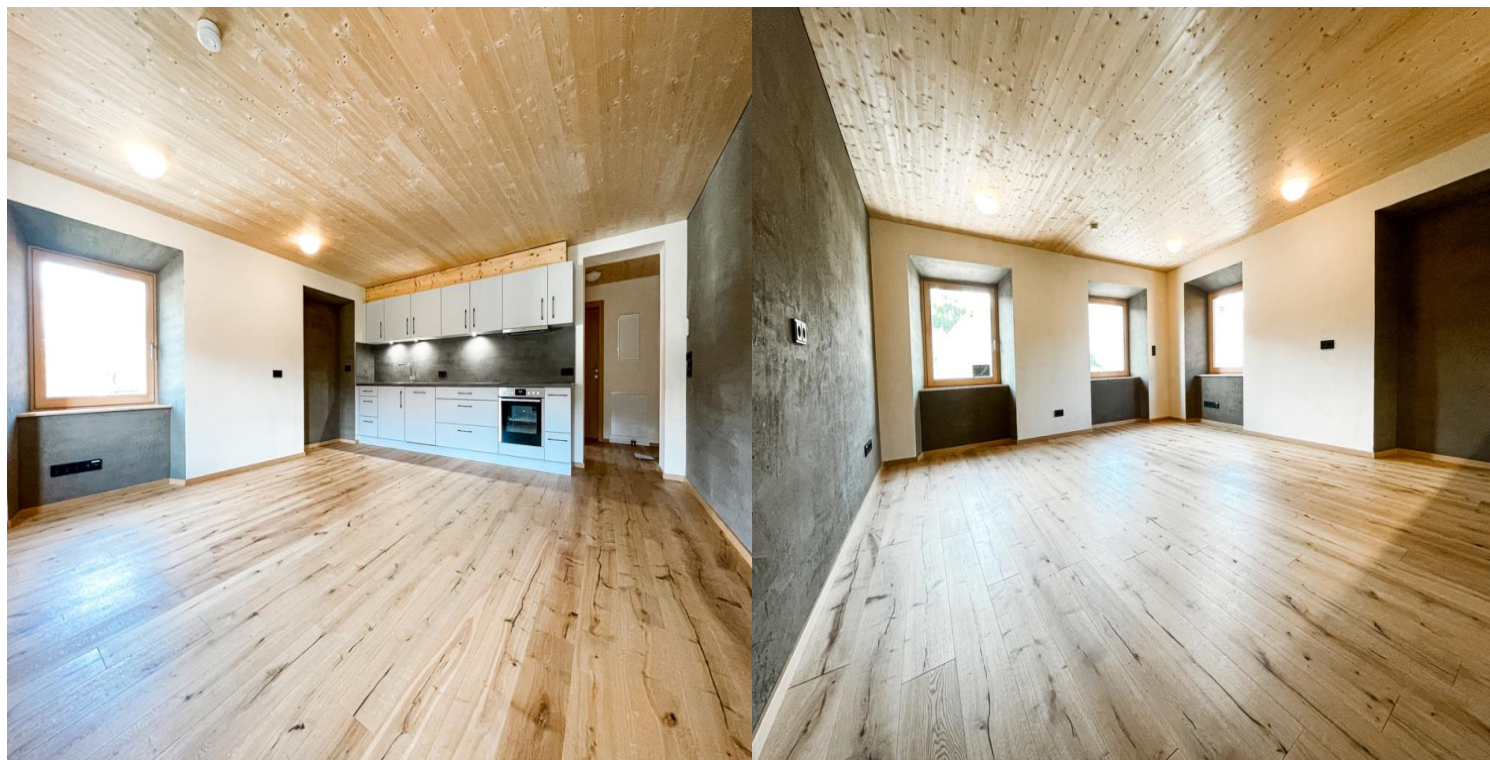
[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

IMMOMANAGER



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net

[Online ansehen](#)